

++



Direction générale de l'aménagement
Direction de l'urbanisme
Service planification urbaine

Le Service du contrôle de la légalité des
actes administratifs de la Préfecture de
la Gironde a déclaré avoir reçu ce
document le

06 JUL. 2022

PUBLIE LE

07 JUL. 2022

Nomenclature ACTES et matières : 2.1.2 Urbanisme – Documents d'urbanisme

ARRÊTÉ DE BORDEAUX METROPOLE 2022-BM00726

DU 17 JUIN 2022

OBJET : MISE A JOUR DU PLU

Vu le code de l'urbanisme et notamment les articles L101-1, L101-2, L151-43, L152-7, les anciens articles R123-13 et R123-14 et l'article R153-18

Vu le Plan Local d'Urbanisme en vigueur,

Vu l'arrêté n°2021 BM 1097 du 05 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue du Docteur Finlay - Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1098 du 05 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue Vieillard - Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1099 du 05 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue de Lacanau - Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1106 du 06 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue Baillon - Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1107 du 06 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue Jeannin - Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1113 du 09 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue Marcelin Berthelot – Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1114 du 09 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue du Grand Lebrun et de la rue du Sacré Cœur – Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1119 du 10 août 2021 – Bordeaux – Plan d'alignement de l'impasse des Carmes - Abrogation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1120 du 10 août 2021 – Bordeaux – Plan d'alignement des rues Clément Thomas et de Plantevigne - Abrogation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1121 du 11 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue Catros Gérard – Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1122 du 11 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue Rivière – Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1123 du 11 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue Pomme d'Or – Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1127 du 12 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue Nicolas Beaujon – Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1128 du 12 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue Albert de Mun – Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1129 du 12 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue David Johnston – Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1130 du 12 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue de Lisleferme – Approbation

Vu l'arrêté n°2021 BM 1131 du 12 août 2021 – Bordeaux – Modification du plan d'alignement de la rue Peyrodeau Minoy – Approbation

Vu l'arrêté n°2020 BM 0999 du 25 août 2020 – Bordeaux – Approbation des plans modificatifs des rues Son Tay et Cambon – Projet « Ametis »

Considérant que les servitudes d'utilité publiques doivent être annexées au Plan Local d'Urbanisme dans le délai d'un an suivant leur instauration pour être opposables aux autorisations d'occupation du sol

Considérant que le Règlement Local de Publicité intercommunal doit prendre en compte la décision de la Cour Administrative d'Appel de Bordeaux du 26 avril 2021 dans le règlement écrit relatif aux publicités

Considérant que les annexes du Plan Local d'Urbanisme de Bordeaux Métropole nécessitent une mise à jour afin d'assurer l'information des administrés

Le Président de Bordeaux Métropole

ARRÊTE

ARTICLE 1 :

Le Plan Local d'Urbanisme de Bordeaux Métropole est mis à jour à la date du présent arrêté. A cet effet, ont été prises en compte, les dispositions suivantes :

→ sur les documents graphiques et la liste des servitudes d'utilité publique :

- Abrogation des plans d'alignement EL7

- Bordeaux – Impasse des Carmes
- Bordeaux – Rue Clément Thomas
- Bordeaux – Rue de Plantevigne

- Approbation des plans d'alignement modificatifs EL7

- Bordeaux – Rue du Docteur Finlay
- Bordeaux – Rue Vieillard
- Bordeaux – Rue de Lacanau
- Bordeaux – Rue Baillon
- Bordeaux – Rue Jeannin
- Bordeaux – Rue Marcelin Berthelot
- Bordeaux – Rue du Grand Lebrun
- Bordeaux – Rue du Sacré Coeur
- Bordeaux – Rue Catros Gérard
- Bordeaux – Rue Rivière
- Bordeaux – Rue Pomme d'Or
- Bordeaux – Rue Nicolas Beaujon
- Bordeaux – Rue Albert de Mun
- Bordeaux – Rue David Johnston
- Bordeaux – Rue de Lisleferme
- Bordeaux – Rue Peyrodeau Minoy

- Correction de l'erreur matérielle de la modification partielle du plan d'alignement EL7 correspondant à la suppression de l'EL7 rue Son Tay à Bordeaux

ARTICLE 2 :

La mise à jour a été effectuée sur les documents tenus à la disposition du public dans les vingt-huit mairies de Bordeaux Métropole, à la Préfecture de la Gironde ainsi qu'au siège de Bordeaux Métropole.

ARTICLE 3 :

Le présent arrêté sera affiché durant un mois dans les 28 mairies membres de Bordeaux Métropole et au siège de l'Établissement Public métropolitain.

ARTICLE 4 :

Monsieur le Directeur Général de Bordeaux Métropole est chargé de l'exécution du présent arrêté dont un exemplaire sera transmis à Madame la Préfète du Département de la Gironde, Monsieur le Directeur Départemental des Territoires et de la Mer, Mesdames et Messieurs les maires des 28 villes de Bordeaux Métropole et aux services de la métropole intéressés.

ARTICLE 5 :

La présente décision peut faire l'objet dans les deux mois à compter de l'accomplissement des formalités de publicité :

- d'un recours gracieux adressé à Monsieur le Président, étant entendu que le silence de l'administration de plus de deux mois vaut décision tacite de rejet,
- d'un recours contentieux devant le tribunal administratif de Bordeaux

Fait à Bordeaux, au siège de Bordeaux Métropole, le **17 JUIN 2022**

Alain Anziani
Président de Bordeaux Métropole



DESTINATAIRES

Monsieur le Maire d'Ambarès
Hôtel de Ville
33440 Ambarès

Monsieur le Maire d'Ambès
Hôtel de Ville
33810 Ambès

Monsieur le Maire d'Artigues
Hôtel de Ville
33370 Artigues près Bordeaux

Monsieur le Maire de Bassens
Hôtel de Ville
33530 Bassens

Monsieur le Maire de Bègles
Hôtel de Ville
33130 Bègles

Madame le Maire de Blanquefort
Hôtel de Ville
33290 Blanquefort

Monsieur le Maire de Bordeaux
Hôtel de Ville
33077 Bordeaux Cedex

Monsieur le Maire de Bouliac
Hôtel de Ville
33270 Bouliac

Monsieur le Maire du Bouscat
Hôtel de Ville
33110 Le Bouscat

Madame le Maire de Bruges
Hôtel de Ville
33520 Bruges

Monsieur le Maire de Carbon Blanc
Hôtel de Ville
33560 Carbon Blanc

Monsieur le Maire de Cenon
Hôtel de Ville
33150 Cenon

Madame le Maire d'Eysines
Hôtel de Ville
33320 Eysines

Monsieur le Maire de Floirac
Hôtel de Ville
33270 Floirac

Monsieur le Maire de Gradignan
Hôtel de Ville
33170 Gradignan

Madame le Maire du Haillan
Hôtel de Ville
33160 Le Haillan

Monsieur le Maire de Lormont
Hôtel de Ville
33310 Lormont

Monsieur le Maire de Martignas-sur-Jalle
Hôtel de Ville
33127 Martignas-sur-Jalle

Monsieur le Maire de Mérignac Hôtel de Ville 33700 Mérignac
Madame le Maire de Parempuyre Hôtel de Ville 33290 Parempuyre
Monsieur le Maire de Pessac Hôtel de Ville 33600 Pessac
Monsieur le Maire de Saint Aubin de Médoc Hôtel de Ville 33160 Saint Aubin de Médoc
Madame le Maire de Saint Louis de Montferrand Hôtel de Ville 33440 Saint Louis de Montferrand
Monsieur le Maire de Saint Médard en Jalles Hôtel de Ville 33160 Saint Médard en Jalles
Monsieur le Maire de Saint Vincent de Paul Hôtel de Ville 33440 Saint Vincent de Paul
Madame le Maire du Taillan Médoc Hôtel de Ville 33320 Le Taillan Médoc
Monsieur le Maire de Talence Hôtel de Ville 33400 Talence
Monsieur le Maire de Villenave d'Ornon Hôtel de Ville 33140 Villenave d'Ornon