

VOTRE PARCOURS MA RÉNOV BORDEAUX MÉTROPOLE EN 9 ÉTAPES

Renseignez-vous sur marenov.bordeaux-metropole.fr sur les étapes de votre projet de rénovation en maison individuelle.

1 Créez votre espace personnel et/ou contactez un conseiller rénovation en appelant le **05 57 20 70 20**.

2 Réalisez le diagnostic énergétique simplifié de votre logement sur marenov.bordeaux-metropole.fr ou faites-vous aider par un conseiller rénovation.

3 Votre conseiller rénovation analyse le résultat de votre diagnostic, vous guide sur les travaux les plus efficaces à prioriser, les aides financières disponibles et vous présente les partenaires bancaires susceptibles de vous proposer des solutions de financement adaptées.

4 Grâce à votre espace personnel sur le site internet marenov.bordeaux-metropole.fr, vous pourrez contacter directement des professionnels locaux partenaires du dispositif.

5 Analysez et validez vos devis avec votre conseiller rénovation.

6 Bouclez votre plan de financement avec votre conseiller rénovation une fois les devis signés et déposez votre (vos) dossier(s) de demande de subvention.

7 Faites réaliser vos travaux par des professionnels qualifiés.

8 Sollicitez le versement des subventions une fois les travaux terminés et fournissez les attestations de fin de travaux et les factures à votre conseiller rénovation.

9 Suivez vos nouvelles consommations énergétiques avec votre conseiller rénovation.

LE SERVICE PUBLIC QUI FACILITE ET SÉCURISE VOTRE PROJET DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Ma Rénov Bordeaux Métropole vous accompagne gratuitement dans vos projets de rénovation énergétique et crée un lien avec les professionnels qualifiés de la filière locale du bâtiment et les financeurs. Au travers de votre espace personnel et avec l'aide de conseillers rénovation neutres et indépendants, vous construisez étape par étape votre bouquet de travaux et pouvez solliciter les artisans et les banques partenaires.

BÉNÉFICIEZ D'UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ



PAR UN CONSEILLER RÉNOVATION

Quels que soient vos ressources et votre statut : propriétaire occupant ou bailleur, locataire.



EFFECTUEZ LE DIAGNOSTIC ÉNERGÉTIQUE SIMPLIFIÉ DE VOTRE MAISON

Réalisez une estimation des consommations d'énergie de votre logement pour identifier les pistes d'améliorations.



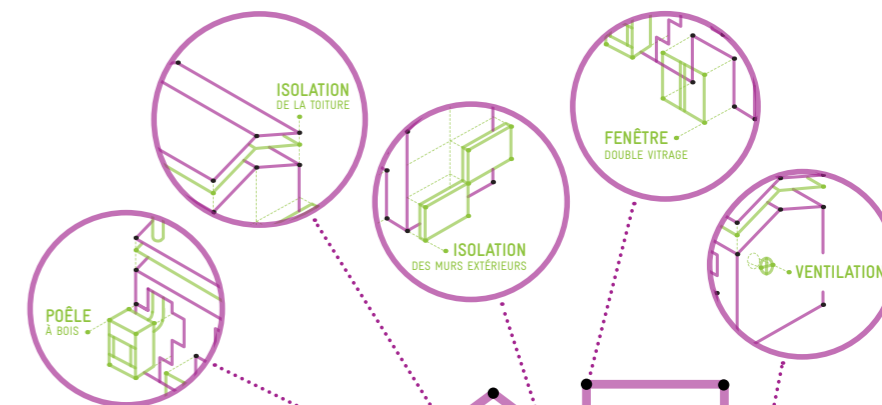
ENTREZ EN CONTACT AVEC LE RÉSEAU LOCAL DES PROFESSIONNELS DE LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE

Architectes, maîtres d'œuvre, bureaux d'études thermique et fluides, entreprises et artisans.



BÉNÉFICIEZ D'UNE OFFRE DE FINANCEMENT ADAPTÉE

Mobilisez des aides qui réduiront le montant de votre investissement et accédez aux offres de financement des partenaires bancaires de Ma Rénov Bordeaux Métropole.



ma
rénov
Bordeaux Métropole

Maison individuelle

UN ACCOMPAGNEMENT SUR MESURE
POUR FAIRE BAISSER VOS FACTURES D'ÉNERGIE!

marenov.bordeaux-metropole.fr



MA RÉNOV BORDEAUX MÉTROPOLE, UN SERVICE PUBLIC QUI VOUS ACCOMPAGNE PAS À PAS DANS VOTRE PROJET DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE EN MAISON INDIVIDUELLE

L'énergie pour le logement est un poste important de consommation des ménages puisqu'il représente en moyenne 6 % de leurs dépenses annuelles.

De nombreuses solutions existent pour maîtriser la consommation énergétique de l'habitat, grâce à l'isolation, des équipements moins gourmands en énergie, mais aussi grâce à des habitudes plus responsables.

La réalisation d'un « bouquet de travaux » performant peut vous permettre de réduire votre consommation d'énergie de 60 % ou plus!

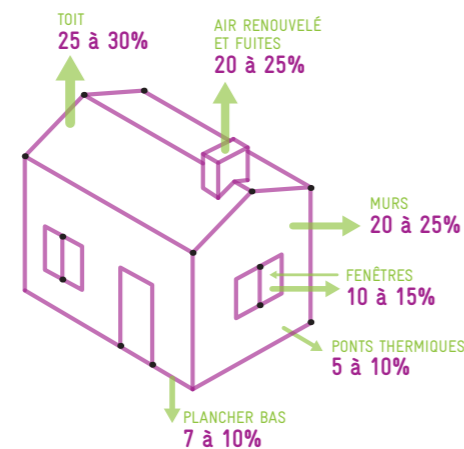
Vous êtes propriétaire, occupant ou bailleur, d'une maison individuelle et vous souhaitez bénéficier d'un accompagnement pour élaborer et réaliser votre projet de rénovation énergétique?

Ma Réno Bordeaux Métropole vous propose de vous guider étape par étape dans votre projet, de l'évaluation énergétique initiale jusqu'à la réalisation des travaux.

Ma Réno Bordeaux Métropole est un service gratuit, neutre et indépendant créé à l'initiative de Bordeaux Métropole en partenariat avec l'ALEC et le soutien de l'ADEME qui vous accompagne dans votre parcours de rénovation énergétique :

- mobilisation d'aides financières;
- accompagnement personnalisé de votre projet;
- mise en relation avec des professionnels qualifiés;
- suivi des consommations énergétiques.

DÉPERDITIONS ÉNERGÉTIQUES D'UNE MAISON D'AVANT 1974 NON ISOLÉE



Simplifiez-vous la rénovation énergétique avec
marenov.bordeaux-metropole.fr

POURQUOI ENVISAGER LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE DE MON LOGEMENT?

- Je réduis mes factures d'énergie
- J'améliore mon confort en hiver et en été
- J'entretiens et je valorise mon patrimoine
- J'anticipe les exigences réglementaires pour la rénovation
- Je m'implique dans la lutte contre le changement climatique
- Je soutiens l'emploi local

EXEMPLE

Rénovation énergétique globale d'une maison à Carbon-Blanc

Avec l'aide de **Ma Réno Bordeaux Métropole** les propriétaires d'une maison des années 1960 décident de s'engager dans un projet de rénovation énergétique global afin d'entretenir et de valoriser leur bien tout en améliorant leur confort et en diminuant leurs charges. Ils mettent en place un scénario de travaux performant et mobilisent l'ensemble des financements disponibles.

Isolation des combles par pulvérisation de 40 cm de ouate de cellulose

Isolation des murs par l'extérieur avec 15 cm d'isolant en fibre de bois protégé par un bardage bois

Remplacement des menuiseries simple-vitrage par un système bois double-vitrage

Installation d'un système de ventilation hygroréglable

Remplacement des convecteurs électriques par un poêle à granulés bois installé dans le salon et qui chauffe l'ensemble de la maison

Le gain énergétique estimé à l'issue des travaux est de 70 %.

Le logement passe ainsi d'une étiquette énergétique « **Classe E** » (449 kWhep/m².an) à une « **Classe C** » (138 kWhep/m².an), ce gain énergétique représente une économie financière d'environ 1700 € par an.

Plan de financement du projet

- **Montant du bouquet de travaux**
34 645 €
- **Montant total des aides**
25 712 €
comprenant :
- Aide de Bordeaux Métropole
- Certificats d'Économies d'Énergie (CEE)
- Crédit d'impôt
- **Reste à charge du propriétaire**
8 933 €

**TRAVAUX AMORTIS
EN MOINS DE 6 ANS!**

VOUS AVEZ UN PROJET DE RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE ? BÉNÉFICIEZ D'UN ACCOMPAGNEMENT PERSONNALISÉ

